

Selbstauskunft des Mietinteressenten

Objekt / Bezeichnung: _____

Mietbeginn: _____

folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz) Telefon: E-Mail:		
Bisheriger Vermieter (freiwillige Angabe)		
Bankverbindung Steuernummer	IBAN: BIC:	IBAN: BIC:
Gewerbeanmeldung		
gewerbliche Nutzung als		
monatliches Einkommen / aktuelle BWA		

Sonstige Angaben zur Nutzung: (gewünschte Anbringung von Reklame oder ähnlichem, Nutzung von Musikinstrumenten etc.)

Angaben zur Mietzahlung:

Liegen gegen Sie Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?	<input type="checkbox"/> ja, gesamt	€	<input type="checkbox"/> nein
Bestehen zurzeit Mietschulden? (Wenn ja in welcher Höhe?)	<input type="checkbox"/> ja, gesamt	€	<input type="checkbox"/> nein
Läuft gegen Sie derzeit ein Räumungsverfahren?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> gerichtlich	<input type="checkbox"/> außergerichtlich
Ist in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Offenbarungsversicherung von Ihnen oder einem Mitmieter abgegeben worden?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
Die Mietzahlung erfolgt	<input type="checkbox"/> per Dauerauftrag	<input type="checkbox"/> per Überweisung	<input type="checkbox"/> per Bankeinzug (Lastschrift)
Wie wird die Kautionsversicherung erbracht?	<input type="checkbox"/> Sparbuch (außer Postbank)	<input type="checkbox"/> Überweisung	
Kautionsversicherung und Bankbürgschaften werden nicht akzeptiert!			

Sonstige zwischen den Parteien zusätzlich gewünschte Vereinbarungen:

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitnutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaigen abgeschlossenen Mietvertrags anzufechten. Die Angaben des Mietinteressenten in dieser Selbstauskunft dienen nämlich der Beurteilung der Bonität des Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt. Die Abgabe einer Mietschuldenfreiheitsbescheinigung erfolgt auf freiwilliger Basis.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§1, §2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.

Der/die Mietinteressent(en) andererseits erklärt(en), dass er/sie ausdrücklich entsprechen §22 Bundesdatenschutzgesetz und den Datenschutzhinweisen gem. Art. 13 EU DSGVO mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden und bereit ist/sind, vor Abschluss eines Mietvertrages auf eigene Kosten eine aktuelle Schufa-Selbstauskunft vorzulegen.

Ort, Datum

Ort, Datum

Mietinteressent

Ehegatte bzw. Mitmieter

Bitte mit einreichen:

**Verdienstbescheinigung (letzter Monat)
Mietschuldenfreiheitsbescheinigung (vom akt. Vermieter)
Kopie Personalausweis (Vor- und Rückseite)
SCHUFA-BonitätsAuskunft**

zurück an

**Kawohl's Hausverwaltung
Mühlenstraße 7
18439 Stralsund
Tel.: 03831 / 297488
Fax: 03831 / 288966
E-Mail: immo@stralsund-hausverwaltung.de**